ЗВІТ

Щодо виконання заходів по роботі з безхазяйним майном

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з\п** | **Найменування заходу** | **Відповідальні особи** | **Строк** **виконання** | **Очікуваний** **результат** |
| 1 | Проведення місячника з виявлення на території громади майна, яке не перебуває на балансі органу місцевого самоврядування чи комунальних підприємств, установ, закладів (потенційно безхазяйне майно) | Старости, інші працівники апарату сільської ради, працівники комунальних підприємств, установ, закладів  | січень 2022 | Виявлено 5 потенційних об’єктів (Перелік Додається) |
| 2 | Узагальнення результатів місячника з виявлення на території громади майна, яке не перебуває на балансі сільської ради чи комунальних підприємств, установ, закладів (потенційно безхазяйне майно) | Старости та головний бухгалтер органу  | січень 2022 | Результати узагальнено (складено перелік виявленого потенційно безхазяйного нерухомого майна) |
| 3 | Передача переліку виявленого потенційно безхазяйного нерухомого майна утвореній постійно діючій комісії з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини | Головний бухгалтер  | Січень 2022 | Перелік передано |
| 4 | Надсилання запитів до органів державної реєстрації нерухомого майна щодо власників потенційно безхазяйного нерухомого майна | Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини  | Лютий 2022 | Запити надіслано |
| 5 | Отримання відповіді на запити від органів державної реєстрації нерухомого майна щодо власників потенційно безхазяйного нерухомого майна | Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини  | Червень 2022 | Відповіді отримано |
| 6 | Проведення обстеження об’єктів нерухомого майна та складення актів обстеження | Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини  | Серпень 2022 | Обстеження проведено, акти обстеження складено |
| 7 | Підготовка та подання заяв органу місцевого самоврядування до органу державної реєстрації прав на нерухоме майно про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна | Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини  | Вересень 2022 | Заяви підготовлено та подано |
| 8 | Взяття на облік безхазяйного нерухомого майна | Орган державної реєстрації прав на нерухоме майно  |  | Майно взято на облік як безхазяйне |
| 9 | Підготовка та розміщення у друкованих засобах масової інформації оголошення про взяття органом державної реєстрації прав на нерухоме майно майна на облік як безхазяйного | Відділ з питань внутрішньої та інформаційної політики |  | Оголошення підготовлено та розміщено |
| 10 | Підготовка та подання від імені органу місцевого самоврядування до місцевого суду позовної заяви про передачу безхазяйного нерухомого майна у власність територіальної громади | юридичний відділ  |  | Позовну заяву підготовлено та подано |
| 11 | Судовий розгляд позовної заяви органу місцевого самоврядування про передачу безхазяйного нерухомого майна у власність територіальної громади та ухвалення рішення у справі | Місцевий суд (відповідно до Цивільного процесуального кодексу України) |  | Справу розглянуто, рішення ухвалено |
| 12 | Подання до органу державної реєстрації прав на нерухоме майно рішення суду, що набрало законної сили, для реєстрації права власності на майно як комунальної власності територіальної громади | Орган місцевого самоврядування | в день звернення | Реєстраційну дію здійснено, отримано витяг із Державного реєстру прав на нерухоме майно та їх обтяжень |
| 13 | Підготовка та внесення на розгляд чергового засідання ради проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна | Підготовка - постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини.Внесення – відповідний голова | згідно Регламенту ради | Проект рішення підготовлено та внесено на розгляд ради |
| 14 | Попередній розгляд та погодження проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна профільною постійною депутатською комісією ради | постійна комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою та комунальної власності, прав людини, законності та депутатської діяльності, етики та регламенту | згідно Регламенту ради | Проект рішення попередньо розглянуто та погоджено |
| 15 | Розгляд проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна на пленарному засіданні ради | Сільська рада  | згідно Регламенту ради | Рішення прийнято |
| 16 | Постановка на баланс органу місцевого самоврядування (чи іншого балансоутримувача) прийнятого у комунальну власність територіальної громади майна | Головний бухгалтер  | в день надання копії рішення ради | Майно поставлено на баланс |
| 17 | Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна | Сільський голова, заступники сільського голови |  | Питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено |

ПЕРЕЛІК

Виявленого безхазяйного майна

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Тип | Адреса  | Рішення ВК | Реєстрація  | Оголошення | Суд  |
| 1 | Будівлі Навіс,Барбекю | ОСК «ОРБІТА - КРАН», с. Володимирівське, вул. Підгірна, будинок 73, Запорізька область, Запорізький район | № 90 від 17.04.2019р.  | 27.06.2019 | № 1 від 09.10.2019 |  |
| 2 | Житловий будинок | с. Лукашеве, вул. Гагаріна, 36,  | № 90 від 17.04.2019р.  | 27.06.2019 | № 1 від 09.10.2019 |  |
| 3 | Житловий будинок | с. Ручаївка, вул. Шевченка, 57 | № 157 від 03.09.2020 | 28.09.2019 | № 21 від 18.11.2020 |  |
| 4 | Нежитлова будівля | с. Червоний Яр, вул. Райдужна, 25б | № 368 від 07.10.2021 | 08.12.2021 |  |  |
| 5 | Житловий будинок  | С. Світанок, вул. Першотравнева, 30 | № 33 від 27.01.2022 |  |  |  |